



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE AMALFI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17081153027255585

Nro Matrícula: 003-17383

Pagina 1

Impreso el 11 de Agosto de 2017 a las 11:14:29 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 003 - AMALFI DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: AMALFI VEREDA: AMALFI
FECHA APERTURA: 25-07-2016 RADICACIÓN: 2016-003-6-3308 CON: ESCRITURA DE: 19-07-2016
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO 1 CON AREA DE 6285.04M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 492, 2016/07/19, NOTARIA UNICA AMALFI. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. UBICADO EN EL MUNICIPIO DE AMALFI. ***DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: EN 67.42MTS CON LA CALLE 22 SALAZAR, POR EL SUR: EN 61.38MTS CON LA CALLE 21 CORDOBA, POR EL ESTE: EN 83.14MTS CON EL CAÑO QUE SIRVE DE LINEA DIVISORIA CON EL PREDIO DE PROPIEDAD DE SUMICOL, POR EL OESTE: EN 82.53MTS CON PREDIO DE CLAUDIA CECILIA TABORDA MUÑOZ Y EL SEÑOR IVAN FELIPE CIFUESTES TABORDA.***

COMPLEMENTACION:

1-ADQUIRIO: EL MUNICIPIO DE AMALFI POR DONACION HECHA POR SUMINISTROS DE COLOMBIA MEDIANTE ESCRITURA 1141 DEL 30/10/2000 NOTARIA 27 DE MEDELLIN. REGISTRADA CON TURNO DE RADICACION 553 DEL 01/11/2000. LOTE DE MAYOR EXTESION 003-7064 . LOTE A: 02-REGISTRO DE 01-04-92 ESCRITURA 1168 DE 18-03-92. NOTARIA 6.MEDELLIN. CODIGO 101. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA (MAYOR EXTENSION) DE: JARAMILLO BARRIENTOS ELADIO JAIME. A: SUMINISTROS DE COLOMBIA S.A. VALOR: \$3.500.000.00 03-REGISTRO DE 19-02-82. ESCRITURA 29 DE 18-02-82 NOTARIA DE AMALFI. CODIGO 101. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE: ESCOBAR VIUDA DE JARAMILLO GABRIELA. A: JARAMILLO BARRIENTOS ELADIO. VALOR: \$50.000.00. 03-REGISTRO DE 12-10-74 SENTENCIA DE 03-05-73JUZGADO C.MEDELLIN.CODIGO 150. MODO ADQUISICION.ADJUDICACION POR SUCESION. DE: JARAMILLO PEREZ ELADIO. A: ESCOBAR DE JARAMILLO GABRIELA. VALOR:\$10.000.00.***

LOTE B 01-REGISTRO DE 02-10-87. ESCRITURA 5921 DE 17-09-87 NOTARIA 15 MEDELLIN. CODIGO 101. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA (MAYOR EXTENSION) DE:GOMEZ LOPERA BERTHA LILIANA. A: "SUMINISTROS DECOLOMBIA.S.A. "VALOR:\$2.500.000.00 02-REGISTRO DE 22-09-87. ESCRITURA 5790 DE 10-09-87. NOTARIA 15 MEDELLIN. CODIGO 101. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE: "L.E.LOPERA Y CIA S. EN C. " A: GOMEZ LOPERA BERTHA LILIANA. VALOR:\$55.000.00. 03-REGISTRO DE 21-12-84.ESCRITURA 257 DE 16-12-84. NOTARIA AMALFI. CODIGO 105. MODO ADQUISICION. APORTE. DE: LOPERA LUIS EDUARDO.A: "L.E. LOPERA Y CIA S. EN C. " VALOR: \$50.000.00. 04-REGISTRO DE 26-06-80. ESCRITURA 123 DE 25-05-80. NOTARIA DE AMALFI. CODIGO 101. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE: MARULANDA LOPEZ JOSE DE JESUS. A: LOPERA LUIS EDUARDO. VALOR:\$14.000.00. 05-REGISTRO DE 15-10-79, ESCRITURA 4543 DE 04-10-79.NOTARIA 6. MEDELLIN. CODIGO 101. MDODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE: ESCOBAR V. DE JARAMILLO GABRIELA. A: MARULANDA LOPEZ JOSE DE JESUS. VALOR: \$14.000.00.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE NUMERO # 1 UBICADO EN AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AMALFI LOTE NUMERO 1

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

003 - 11182

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-07-2016 Radicación: 2016-003-6-3308

Doc: ESCRITURA 492 DEL 19-07-2016 NOTARIA UNICA DE AMALFI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE AMALFI

NIT# 8909815180 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE AMALFI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17081153027255585

Nro Matrícula: 003-17383

Pagina 2

Impreso el 11 de Agosto de 2017 a las 11:14:29 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-003-1-4700

FECHA: 11-08-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GILBERTO ELIECER YEPES PUERTA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública