

EXTRACTO ACTA No. 93 COMITÉ TÉCNICO PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II				
FECHA CELEBRACION REUNION: 15 de junio de 2017		HORA 02:30 PM.	LUGAR: Teleconferencia	
PARTICIPANTES				
NOMBRE	CARGO	Memorando Designación No.	REPRESENTANTE DE	CALIDAD
Luz Marina Gordillo Rincón	Designada - Dirección del Sistema Habitacional	2016IE0000554 del 19 de enero de 2016	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio	Con voz y voto
Rita Inés Calle Jaramillo	Designada - Dirección de Espacio Urbano y Territorial	2015IE0007956 del 02 de julio de 2015	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio	Con voz y voto
Héctor Leonel Ramírez	Designado - Dirección del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda	2015IE0008178 del 07 de julio de 2015	FONVIVIENDA	Con voz y voto
Dora Magdalena Rodríguez Martínez	Gerente Unidad de Gestión	No aplica	Consortio Alianza - Colpatria	Con voz y sin voto
Orden del día				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del quórum 2. Nombramiento del presidente de la sesión 3. Selección de proyectos Convocatoria 68- Caqueta, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander - Esquema Público/Convenios. 				
Desarrollo del Orden del día				
1. Verificación del quórum				
<p>El Comité técnico del Programa de Vivienda Gratuita II, se realizó mediante conferencia telefónica, por lo tanto se procede con la verificación del quórum por cada uno de los miembros del Comité Técnico.</p> <p>Las deliberaciones y decisiones tomadas en el Comité se efectuaron a través de Teleconferencia por cada uno de los miembros y fue grabada.</p>				
2. Nombramiento del Presidente				

Los miembros presentes con voz y voto, designan como presidente a Ingeniera Rita Inés Calle Jaramillo, designada como miembro del Comité Técnico del Contrato de Fiducia Mercantil N°325 del 11 de febrero de 2015 mediante memorando de delegación No. 2016IE0007956 del 02 de julio de 2015, expedida por la Dirección de Espacio Urbano y Territorial y como secretaria Dora Magdalena Rodríguez Martínez en su cargo de Gerente del Consorcio Alianza Colpatría.

3. Selección de proyectos Convocatoria 68- Caqueta, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander - Esquema Público/Convenios.

El Consorcio Alianza – Colpatría informa que conforme a las instrucciones dadas por el Comité Fiduciario y el Comité Técnico, respectivamente, el 12 de abril de 2017 se publicó en la página <http://www.programadeviviendagratis.com/> las Convocatorias No 68- Caquetá, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander del Esquema Público/Convenios, cuyo objeto consiste en seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de conformidad con lo señalado en los Términos de Referencia de cada Convocatoria. Igualmente confirma el Consorcio que se dio publicidad a todos los documentos que se generaron dentro de las Convocatorias, conforme las instrucciones dadas y atendiendo el cronograma de las mismas.

Que dentro de los documentos publicados en las Convocatorias No. 68- Caqueta, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander del Esquema Público/Convenios, se encuentran los informes denominados **“INFORME VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES Y CRITERIOS DE EVALUACION”** publicados el 8 de junio de 2017 e **“INFORME DE RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS PROPONENTES FRENTE AL INFORME DE VERIFICACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES Y CRITERIOS DE EVALUACION”** publicados el 14 de junio de 2017, presentados y suscritos por FINDETER en su calidad de Entidad Evaluadora de las Ofertas, conforme al Contrato de Prestación de Servicios suscrito para el efecto con el Consorcio Alianza – Colpatría actuando como vocera del Fideicomiso Programa de Vivienda Gratuita II.

Que en dichos informes de evaluación presentados por FINDETER se señalan los proponentes habilitados jurídicos, financiera y técnicamente de las Convocatorias No. 68- Caqueta, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander, así como el orden elegibilidad de los mismos donde Findeter recomienda la selección de las propuestas que obtuvieron mayor puntaje de calificación.

El Comité Técnico del Fideicomiso, con base en la recomendación del informe de evaluación presentada por FINDETER sobre las Convocatorias No. 68- Caqueta, 69- Córdoba, 70- Cundinamarca y 71- Santander del Esquema Público/Convenios, y teniendo en cuenta los cupos asignados para las convocatorias, de acuerdo con la distribución realizada por el Fondo Nacional de Vivienda de conformidad con los criterios definidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, procede a seleccionar los siguientes proyectos, así:

Convocatoria 68 Caquetá

CONVOCATORIA /DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSTRUCTOR	NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR UNITARIO VIVIENDA SELECCIONADA	No. VIVIENDAS APROBADAS / SELECCIONADAS
68. CAQUETA	EL PAUJIL	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CAQUETA	CAMINOS DE VARSOBIA	67	100
TOTAL VIIVENDAS SELECCIONADAS					100
TOTAL CUPO CONVOCATORIA No. 68- CAQUETA					100

Convocatoria 69- Córdoba

CONVOCATORIA /DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSTRUCTOR	NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR UNITARIO VIVIENDA SELECCIONADA	No. VIVIENDAS APROBADAS / SELECCIONADAS
69. CORDOBA	SAN BERNARDO DE COTORRA	CONSORCIO VIP CORDOBA	URBANIZACIÓN VIP SAN LUIS	66.80	100
			URBANIZACIÓN VIP VILLA JUANY		50
TOTAL VIIVENDAS SELECCIONADAS					150
TOTAL CUPO CONVOCATORIA No. 69- CORDOBA					150

Convocatoria 70- Cundinamarca

CONVOCATORIA /DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSTRUCTOR	NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR UNITARIO VIVIENDA SELECCIONADA	No. VIVIENDAS APROBADAS / SELECCIONADAS
70. CUNDINAMARCA	CHAGUANÍ	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIA SAS - INCOTOP SAS	VIVIENDA GRATUITA	67	50
	LA MESA		PROYECTO DE VIVIENDA SANTA CECILIA		100
	UNE		CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE UNE		50
TOTAL VIIVENDAS SELECCIONADAS					200
TOTAL CUPO CONVOCATORIA No. 70- CUNDINAMARCA					200

Convocatoria 71- Santander

CONVOCATORIA /DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSTRUCTOR	NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR UNITARIO VIVIENDA SELECCIONADA	No. VIVIENDAS APROBADAS / SELECCIONADAS
71. SANTANDER	BARBOSA	CONSORCIO CONSTRUYENDO SANTANDER 2017	PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA DE INTERES PRIORITARIO FASE II POR LA BARBOSA QUE QUEREMOS	67	70
	CHIMA		MIRADORES DE LA GRUTA		80
	SOCORRO		CONJUNTO RESIDENCIAL LOS HEROES		100
TOTAL VIIVENDAS SELECCIONADAS					250
TOTAL CUPO CONVOCATORIA No. 71 - SANTANDER					250

En virtud de esta selección, el Comité Técnico instruye al Consorcio para que inicie el proceso de contratación correspondiente, atendiendo los requisitos, el procedimiento y cronograma señalado

CONSORCIO ALIANZA – COLPATRIA

NIT.900.820.567-7

ACTA NO. 93 COMITÉ TÉCNICO - PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II

en los Términos de Referencia.

El consorcio informa que procederá de conformidad con las instrucciones dadas.
Agotado el orden del día se da por terminado el comité técnico a las 3:30 pm.

(ORIGINAL FIRMADO)

RITA INES CALLE JARAMILLO

Presidente

(ORIGINAL FIRMADO)

DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ

Secretaria