

ADENDA No.04
CONVOCATORIA No. 62 DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO
SEGUNDA FASE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – MUNICIPIOS DE EL BAGRE, SAN LUIS Y ZARAGOZA

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN: El objeto del presente proceso es seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en los términos de referencia y en el presente documento.

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN “*El CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA, en su condición de vocero del FIDEICOMISO – PVG II, publicará las modificaciones que a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha prevista para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB www.programadeviviendagratis2.com.*

Lo anterior, sin perjuicio de la facultad establecida en el numeral 2.9. de este documento, para modificar la fecha de cierre y el cronograma del proceso de selección”.

Se aclara la información contenida en el siguiente numeral:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

El cual quedara así:

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de términos de referencia definitivos.	06 de diciembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.	1. Proyecto Complejo Habitacional Villa Mena el 13 de diciembre del 2016, a las 3:00 pm, en el Municipio de Zaragoza.	El punto de encuentro para la realización de las visitas será: 1. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Zaragoza. Dirección: Carrera 21 N° 19ª-20.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>2. Proyecto San Cayetano el 14 de diciembre del 2016, a las 8:00 am, en el Municipio de El Bagre.</p> <p>3. Proyecto Urb. Villa jardín Etapa III el 15 de diciembre del 2016, a las 11:00 am. en el Municipio de San Luís.</p>	<p>2. Entrada principal de la Alcaldía Municipal de El Bagre. Dirección: Carrera 49 A No 48 A - 55 Barrio Bijao.</p> <p>3. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de San Luís. Dirección: Carrera 18 # 17-08.</p>
Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.	16 de diciembre de 2016 de 9:00 am a 9:45 am	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Bogotá. El lugar se informará con dos (2) días hábiles antes de su celebración.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones en el correo electrónico PVG-II@programadeviviendagratis2.com</p> <p>Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos en la hora señalada para el desarrollo de la audiencia de cada proyecto.</p>
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos.	27 de diciembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Visita de inspección al inmueble en que se desarrollará el proyecto San Cayetano del Municipio de El Bagre.	1. Proyecto San Cayetano el 20 de enero del 2017, a las 8:00 am, en el Municipio de El Bagre.	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <p>1. Entrada principal de la Alcaldía Municipal de El Bagre. Dirección: Carrera 49 A No 48 A - 55 Barrio Bijao.</p>
Plazo para realización de observaciones relacionadas con la visita al inmueble en que se desarrollará el proyecto San Cayetano del Municipio de El Bagre.	23 de enero de 2017 de 9:00 am a 10:00 am.	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban en la fecha y dentro del horario establecido, y que sean enviadas al correo pvg-ii@programadeviviendagratis2.com
Publicación de respuestas a las observaciones relacionadas con la visita al inmueble en que se desarrollará el	24 de enero de 2017	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
proyecto San Cayetano del Municipio de El Bagre.		
Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.	03 de febrero de 2017 hasta las 5:00 pm	Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de las sociedades fiduciarias ALIANZA Y/O COLPATRIA. Se recibirán las propuestas en cualquiera de las siguientes direcciones: Bogotá D.C. Alianza Fiduciaria. Avenida 15 No. 100-43. Medellín. Alianza Fiduciaria Calle 8 No. 43A – 115.
Período de evaluación de las propuestas	Del 06 al 10 de febrero de 2017	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	Del 13 al 15 de febrero de 2017	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación, dentro del término de traslado.	16 de febrero de 2017	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Selección del contratista	17 de febrero de 2017	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Fecha límite para la suscripción de los contratos de diseño y construcción de cada uno de los proyectos.	05 de mayo de 2017	

Para constancia, se expide el día tres (03) del mes de abril de dos mil diecisiete (2.017).

CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA Como Vocera del FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II “FIDEICOMISO – PVG II”