

Nro Matrícula: 060-305800

Impreso el 1 de Febrero de 2017 a las 11:03:03 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 060 CARTAGENA DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: TURBANA VEREDA: TURBANA
FECHA APERTURA: 22/12/2016 RADICACIÓN: 2016-060-6-24836 CON: ESCRITURA DE 13/12/2016

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PREDIO A 2 CON AREA DE 2 HAS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 339, 2016/12/13,
NOTARIA UNICA TURBACO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE
2012

COMPLEMENTACIÓN:

MARGARITA DE JESUS JULIO DE PAJARO , AURI FEDERICO PAJARO CASTRO ,DIVIDIO POR DIVISION MATERIAL - DOS
PREDIOS CON LAS SIGUIENTES MATRICULAS 060-305799,060-305800 SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 339 DEL
13/12/2016 DE LA NOTARIA UNICA 1 DE TURBACO REGISTRADA EL 16/12/2016 EN LA MATRÍCULA 060-301696
-MARGARITA DE JESUS JULIO DE PAJARO , AURI FEDERICO PAJARO CASTRO ,DIVIDIO POR DIVISION MATERIAL DOS
LOTES CON LAS SIGUIENTES MATRICULAS 060-301696,060-301697, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 1971 DEL
5/7/2016 DE LA NOTARIA SEPTIMA 7 DE CARTAGENA REGISTRADA EL 8/7/2016 EN LA MATRÍCULA 060-234982 .,
MARGARITA DE JESUS JULIO DE PAJARO , AURI FEDERICO PAJARO CASTRO ADQUIRIO POR ADJUDICACION DE BALDIOS
EN VIRTUD DEL NUMERAL 8 DEL ARTICULO 21 DE LA LEY 1152 DEL 25/07/2007 Y DECRETO 3362 DE 2007
QUE LE HIZO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL-INCODER SEGUN CONSTA EN LA RESOLUCION 3023 DEL
4/12/2007 INCODER DE MONTERIA REGISTRADA EL 2/4/2008 REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 060-234982 --

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE DENOMINADO CACHENCHE EN TURBANA PREDIO Nº A PREDIO A 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
060-301696

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/12/2016 Radicación 2016-060-6-24836
DOC: ESCRITURA 339 DEL: 13/12/2016 NOTARIA UNICA DE TURBACO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JULIO DE PAJARO MARGARITA DE JESUS CC# 23228485
DE: PAJARO CASTRO AURI FEDERICO CC# 4027750

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/12/2016 Radicación 2016-060-6-24836
DOC: ESCRITURA 339 DEL: 13/12/2016 NOTARIA UNICA DE TURBACO VALOR ACTO: \$ 130.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JULIO DE PAJARO MARGARITA DE JESUS CC# 23228485
DE: PAJARO CASTRO AURI FEDERICO CC# 4027750
A: MUNICIPIO DE TURBANA BOLIVAR NIT# 890481324-3. X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

Nro Matrícula: 060-305800

Impreso el 1 de Febrero de 2017 a las 11:03:03 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 78381 impreso por: 78381

TURNO: 2017-060-1-12928 FECHA: 1/2/2017

NIS: fFh1G7BJleh9YtMIoYxFs+XIE3UAjvkrZM+8VgHsgMD5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CARTAGENA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

El registrador REGISTADOR PRINCIPAL (E) OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ

La guarda de la fe pública