

**ADENDA No. 12**  
**CONVOCATORIA No. 15 DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO**  
**SEGUNDA FASE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA**  
**DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO.**

**OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:** El objeto del presente proceso es seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en los términos de referencia y en el presente documento.

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN “*El CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA, en su condición de vocero del FIDEICOMISO – PVG II, publicará las modificaciones que a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha prevista para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB [www.programadeviviendagratis2.com](http://www.programadeviviendagratis2.com).*”

*Lo anterior, sin perjuicio de la facultad establecida en el numeral 2.9. de este documento, para modificar la fecha de cierre y el cronograma del proceso de selección”*

Se aclara la información contenida en el siguiente numeral:

**2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

El cual quedara así:

**2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

<b>ACTIVIDAD</b>	<b>FECHA Y HORA</b>	<b>LUGAR</b>
Publicación de términos de referencia definitivos.	28 de julio de 2016	En la Página WEB <a href="http://www.programadeviviendagratis2.com">www.programadeviviendagratis2.com</a> .
Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.	1. Proyecto Villa Carolina el 8 de agosto del 2016, a las 10:00 am, en el Municipio de Baranoa.	1. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Baranoa. Dirección: Carrera 19 # 16 – 47.
	2. Proyecto Villa Yady, el 8 de agosto del 2016, a las 2:30 pm. En el	2. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Sabanalarga. Dirección: Calle 21

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	Municipio de Sabanalarga.	No. 18-46.
	3. Proyecto Urbanización Villa Carolina, el 9 de agosto del 2016, a las 10:00 am. En el Municipio de Polonuevo.	3. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Polonuevo. Dirección: Calle 3 No. 9 - 10.
	4. Proyecto Urbanización Villa Carolina II Etapa, el 9 de agosto del 2016, a las 2:30 p.m. En el Municipio de Repelón.	4. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Repelón. Dirección: Calle 8 # 7-09 Plaza Principal.
	5. Proyecto Urbanización Roble Amarillo, el 10 de agosto del 2016, a las 10:00 am. En el Municipio de Santo Tomas.	5. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Santo Tomas. Dirección: Calle 3 No. 11 - 13 Esq.
	6. Proyecto San José de Puerto Alegre, el 10 de agosto del 2016 a las 2:30 pm. En el Municipio de Ponedera.	6. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Ponedera. Dirección: Calle 11 N°16-64 Barrio la Plaza.
	7. Proyectos Urbanización Mocana y Urbanización Santa Lucia Etapa II, el 11 de agosto de 2016 a las 10:00 am. En el municipio de Santa Lucia.	7. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Santa Lucia. Dirección: carrera 8 N° 3-79, Plaza de Bolívar.
	8. Proyectos Urbanización San Sixto y Urbanización el Triunfo, el 11 de agosto de 2016 a las 2:30 pm. En el municipio de Campo de la Cruz.	8. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Campo de la Cruz. Dirección: Calle 6 No 10 – 106.
	9. Proyectos	9. Entrada principal de la Alcaldía

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>Urbanización Nueva Candelaria Etapa II y Urbanización Candelaria Real, el 12 de agosto del 2016, a las 10:00 am. En el municipio de Candelaria.</p> <p>10. Proyecto Urbanización el Oasis, el 12 de agosto del 2016 a las 2:30 pm. En el municipio de Manatí.</p>	<p>Municipal del municipio de Candelaria. Dirección: Calle 12 N° 11 - 69 Plaza Principal.</p> <p>10. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Manatí. Dirección: Calle 7A N° 4B – 17.</p>
<p>Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>16 de agosto de 2016 de 10:00 am a 11:00 am</p>	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Barranquilla. El lugar se informará con dos (2) días hábiles antes de su celebración.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones en el correo electrónico PVG-II@programadeviviendagratis2.com</p> <p>Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos antes de la hora señalada para la finalización de la audiencia de cada proyecto.</p>
<p>Segunda Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.</p> <p>LA ASISTENCIA A LA SEGUNDA VISITA DE INSPECCIÓN NO SERÁ OBLIGATORIA PARA LOS OFERENTES QUE HAYAN ASISTIDO A LA PRIMERA.</p>	<p>1. Proyecto Villa Carolina el 05 de septiembre del 2016, a las 10:00 am, en el Municipio de Baranoa.</p> <p>2. Proyecto Villa Yady, el 05 de septiembre del 2016, a las 2:30 pm. En el Municipio de Sabanalarga.</p> <p>3. Proyecto Urbanización Villa Carolina, el 06 de</p>	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <p>1. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Baranoa. Dirección: Carrera 19 # 16 – 47.</p> <p>2. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Sabanalarga. Dirección: Calle 21 No. 18-46.</p> <p>3. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	septiembre del 2016, a las 10:00 am. En el Municipio de Polonuevo.	Polonuevo. Dirección: Calle 3 No. 9 - 10.
	4.Proyecto Urbanización Villa Carolina II Etapa, el 06 de septiembre del 2016, a las 2:30 p.m. En el Municipio de Repelon.	4.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Repelón. Dirección: Calle 8 # 7-09 Plaza Principal.
	5.Proyecto Urbanización Roble Amarillo, el 07 de septiembre del 2016, a las 10:00 am. En el Municipio de Santo Tomas.	5.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Santo Tomas. Dirección: Calle 3 No. 11 - 13 Esq.
	6.Proyecto San José de Puerto Alegre, el 07 de septiembre del 2016 a las 2:30 pm. En el Municipio de Ponedera.	6.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Ponedera. Dirección: Calle 11 N°16-64 Barrio la Plaza.
	7.Proyectos Urbanización Mocana y Urbanización Santa Lucia Etapa II, el 08 de septiembre de 2016 a las 10:00 am. En el municipio de Santa Lucia.	7.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Santa Lucia. Dirección: carrera 8 N° 3-79, Plaza de Bolívar.
	8.Proyectos Urbanización San Sixto y Urbanización el Triunfo, el 08 de septiembre de 2016 a las 2:30 pm. En el municipio de Campo de la Cruz.	8.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Campo de la Cruz. Dirección: Calle 6 No 10 – 106.
	9.Proyectos Urbanización Nueva Candelaria Etapa II y Urbanización Candelaria Real, el 09 de septiembre del 2016, a	9.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Candelaria. Dirección: Calle 12 N° 11 - 69 Plaza Principal.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>las 10:00 am. En el municipio de Candelaria.</p> <p>10. Proyecto Urbanización el Oasis, el 09 de septiembre del 2016 a las 2:30 pm. En el municipio de Manatí.</p>	<p>10. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Manatí. Dirección: Calle 7A N° 4B – 17.</p>
<p>Plazo para realización de observaciones a los términos de referencia</p>	<p>12 de septiembre de 2016 de 2:00 pm a 3:00 pm</p>	<p>Únicamente se responderán las observaciones que se reciban en la fecha y dentro del horario establecido, y que sean enviadas al correo <a href="mailto:pvg-ll@programadeviviendagratis2.com">pvg-ll@programadeviviendagratis2.com</a></p>
<p>Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia</p>	<p>16 de septiembre de 2016</p>	<p>En la Página WEB <a href="http://www.programadeviviendagratis2.com">www.programadeviviendagratis2.com</a></p>
<p>Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.</p>	<p>07 de octubre de 2016 hasta las 5:00 pm</p>	<p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de las sociedades fiduciarias ALIANZA Y/O COLPATRIA.</p> <p>Se recibirán las propuestas en cualquiera de las siguientes direcciones:</p> <p>Bogotá D.C. Alianza Fiduciaria. Avenida 15 No. 100-43.</p> <p>Cali. Alianza Fiduciaria Cra. 2 No. 7 Oeste – 130 Barrio Santa Teresita.</p> <p>Medellín. Alianza Fiduciaria Calle 8 No. 43A – 115.</p> <p>Barranquilla. Alianza Fiduciaria Calle 77 B No. 57 - 103 local 2.</p> <p>Bucaramanga. Alianza Fiduciaria Cra. 33 No. 45 - 52 Local 101 Centro Empresarial Metropolitan</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		<p>Business Park.</p> <p>Manizales. Carrera 23 No. 64B – 33 Local 7 Edificio Centro de Negocios Siglo XXI.</p>
Período de evaluación de las propuestas	Del 11 al 26 de octubre de 2016	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	31 de octubre al 03 de noviembre de 2016	En la Página WEB <a href="http://www.programadeviviendagratis2.com">www.programadeviviendagratis2.com</a> .
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación, dentro del término de traslado.	10 de noviembre de 2016	En la Página WEB <a href="http://www.programadeviviendagratis2.com">www.programadeviviendagratis2.com</a> .
Selección del contratista	11 de noviembre de 2016	En la Página WEB <a href="http://www.programadeviviendagratis2.com">www.programadeviviendagratis2.com</a> .
Audiencia de selección de los Proyectos Urbanización Mocana y Urbanización Santa Lucia Etapa II, ubicados en el municipio de Santa Lucia.	16 de noviembre de 2016	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Bogotá. En la carrera 6 # 8 - 77 a las cuatro (4:00 p.m) de la tarde.</p> <p>A esta Audiencia están convocados los proponentes de las propuestas que se encuentren en la lista de ponderación y que cuentan con el proyecto cuyo ejecutor no ha sido seleccionado, para continuar el proceso de selección.</p> <p>Para esta audiencia, es necesario que el representante o su apoderado asistan a la misma. En caso de no asistir o de no presentarse en el lugar, fecha y hora indicadas en el cronograma del proceso de selección, se entenderá que el proponente respectivo retiró su propuesta, sin que haya lugar al pago de indemnizaciones ni para el convocante ni para el proponente</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		y sin que haya lugar a hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta.
Fecha límite para la suscripción de los contratos de diseño y construcción de cada uno de los proyectos.	26 de diciembre de 2016	

Para constancia, se expide el día veintiuno (21) del mes de diciembre de dos mil dieciséis (2.016).

**CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA** como Vocera del **FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II “FIDEICOMISO – PVG II**