

ADENDA No. 12
CONVOCATORIA No. 39 DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO
SEGUNDA FASE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN: El objeto del presente proceso es seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en los términos de referencia y en el presente documento.

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN “*El CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA, en su condición de vocero del FIDEICOMISO – PVG II, publicará las modificaciones que a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha prevista para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB www.programadeviviendagratis2.com.*”

Lo anterior, sin perjuicio de la facultad establecida en el numeral 2.9. de este documento, para modificar la fecha de cierre y el cronograma del proceso de selección”

Se aclara la información contenida en el siguiente numeral:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

El cual quedara así:

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de términos de referencia definitivos.	07 de julio de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.	1. Proyecto Urbanización Pedro Casalins del Municipio de El Retén: 25 de julio del 2016 a las 2:00 p.m. 2. Proyecto	El punto de encuentro para la realización de las visitas será: 1. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de El Retén. Dirección: Cra. 5 No. 4 – 32, Barrio El Centro. 2. Sede de la Alcaldía Municipal

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	Urbanización Casa Oración II Etapa del Municipio de El Piñón: 26 de julio de 2016 a las 11:00 a.m.	del municipio de El Piñón Dirección: Calle 15 No. 1 - 30
	3.Proyecto Villa Concordia del Municipio de Concordia: 26 de julio de 2016 a las 2:30 p.m.	3. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Concordia. Dirección: Cra. 4 No.5A – 18, Barrio Centro
	4.Proyecto Urbanización Villa Sofi II del Municipio de Nueva Granada: 27 de julio del 2016 a las 10:30 a.m.	4. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Nueva Granada. Dirección: Cra. 5 No.4A – 57
	5.Proyecto Urbanización Villa Campestre IV Etapa del Municipio de Pijiño del Carmen: 27 de julio de 2016 a las 2:00 p.m.	5.Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Pijiño del Carmen. Dirección: Cra. 5 No. 8 - 46
	6.Proyecto Urbanización Joaquín Anaya Etapa II del Municipio de Chibolo: 28 de julio de 2016 a las 10:30 a.m.	6.Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Chibolo. Dirección: Transversal 5 No. 1A-80
	7.Proyecto Conjunto Residencial Coliseo Deportivo del Municipio de Tenerife: 10 de agosto de 2016 a la 1:00 p.m.	7.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Tenerife Dirección: Carrera 4 # 8 – 07 Centro Administrativo Municipal
	8.Proyecto Urbanización Ana Belén y Urbanización Laura Carolina II del Municipio de Ciénaga: 11 de	8.Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Ciénaga Dirección: Carrera 11 A 8a - 23 - Palacio Municipal.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	agosto de 2016 a las 11:00 a.m.	
<p>Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>29 de julio de 2016 de 10:30 am a 12:30 pm</p>	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Santa Marta (Magdalena). El lugar se informará con dos (2) días hábiles antes de su celebración.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones en el correo electrónico PVG-II@programadeviviendagratis2.com</p> <p>Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos antes de la hora señalada para la finalización de la audiencia de cada proyecto.</p>
<p>Segunda Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.</p> <p>LA ASISTENCIA A LA SEGUNDA VISITA DE INSPECCIÓN NO SERÁ OBLIGATORIA PARA LOS OFERENTES QUE HAYAN ASISTIDO A LA PRIMERA.</p>	<p>1. Proyecto Urbanización Casa Oración II Etapa del Municipio de El Piñón: 09 de septiembre de 2016 a las 10:00 a.m.</p> <p>2. Proyecto Villa Concordia del Municipio de Concordia: 09 de septiembre de 2016 a las 2:30 p.m.</p> <p>3. Proyecto Urbanización Ana Belén y Urbanización Laura Carolina II del Municipio de Ciénaga: 12 de septiembre de 2016 a las 11:00 a.m.</p> <p>4. Proyecto Urbanización Villa Sofi</p>	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <p>1. Entrada Principal de la Alcaldía Municipal del municipio de El Piñón Dirección: Calle 15 No. 1 - 30</p> <p>2. Entrada Principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Concordia. Dirección: Cra. 4 No.5A – 18, Barrio Centro</p> <p>3. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Ciénaga Dirección: Carrera 11 A 8a - 23 - Palacio Municipal.</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>II del Municipio de Nueva Granada: 13 de septiembre del 2016 a las 10:00 a.m.</p> <p>5. Proyecto Urbanización Villa Campestre IV Etapa del Municipio de Pijiño del Carmen: 13 de septiembre de 2016 a las 2:30 p.m.</p> <p>6. Proyecto Urbanización Joaquín Anaya Etapa II del Municipio de Chibolo: 14 de septiembre de 2016 a las 10:30 a.m.</p> <p>7. Proyecto Conjunto Residencial Coliseo Deportivo del Municipio de Tenerife: 14 de septiembre de 2016 a las 2:30 p.m.</p>	<p>4. Entrada Principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Nueva Granada. Dirección: Cra. 5 No.4A – 57</p> <p>5. Entrada Principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Pijiño del Carmen. Dirección: Cra. 5 No. 8 - 46</p> <p>6. Entrada Principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Chibolo. Dirección: Transversal 5 No. 1A- 80</p> <p>7. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Tenerife Dirección: Carrera 4 # 8 – 07 Centro Administrativo Municipal</p>
Plazo para realización de observaciones a los términos de referencia	15 de septiembre de 2016 de 8:00 am a 9:00 am	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban en la fecha y dentro del horario establecido, y que sean enviadas al correo pvg-ll@programadeviviendagratis2.com
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia	20 de septiembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.	07 de octubre de 2016 hasta las 5:00 pm	Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de las sociedades fiduciarias ALIANZA Y/O

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		<p>COLPATRIA.</p> <p>Se recibirán las propuestas en cualquiera de las siguientes direcciones:</p> <p>Bogotá D.C. Alianza Fiduciaria. Avenida 15 No. 100-43.</p> <p>Cali. Alianza Fiduciaria Cra. 2 No. 7 Oeste – 130 Barrio Santa Teresita.</p> <p>Medellín. Alianza Fiduciaria Calle 8 No. 43A – 115.</p> <p>Barranquilla. Alianza Fiduciaria Calle 77 B No. 57 - 103 local 2.</p> <p>Bucaramanga. Alianza Fiduciaria Cra. 33 No. 45 - 52 Local 101 Centro Empresarial Metropolitan Business Park.</p> <p>Manizales. Carrera 23 No. 64B – 33 Local 7 Edificio Centro de Negocios Siglo XXI.</p>
Período de evaluación de las propuestas	Del 11 al 26 de octubre de 2016	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	31 de octubre al 03 de noviembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación, dentro del término de traslado.	04 de noviembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Selección del contratista	08 de noviembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Fecha límite para la suscripción y legalización de los contratos de diseño y construcción de cada uno de los proyectos.	07 de diciembre de 2016	

Para constancia, se expide el día catorce (14) del mes de octubre de dos mil dieciséis (2.016).

CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA como Vocera del **FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II “FIDEICOMISO – PVG II**