



ITEM	DESCRIPCION	AREA m ²	%
1	AREA BRUTA DEL LOTE	41750	100,00
2	AREA DE AFECTACIONES	0	0,00
3	AREA NETA URBANIZABLE	41750	100,00
4	AREA NETA URBANIZABLE	23858	57,14
4.1	AREA DE VIVIENDA	7383	18,16
4.2	AREA DE ANDEN	2373	5,71
4.3	AREA DE AMOBILIARIO	1509	3,61
4.4	AREA DE ESPACIO PUBLICO	1715	4,11
4.5	AREA DE EQUIPAMIENTO (según normativa 2004-2)	7131	17,26
5	AREA DE LOTIO	3390	8,12
TOTAL		17382	41,64

ITEM	DESCRIPCION	AREA m ²	%
1	AREA BRUTA DEL LOTE	41750	100,00
2	AREA DE AFECTACIONES	0	0,00
3	AREA NETA URBANIZABLE	41750	100,00
4	AREA NETA URBANIZABLE	23858	57,14
5	AREA DE VIVIENDA	7383	18,16
6	AREA DE ANDEN	2373	5,71
7	AREA DE AMOBILIARIO	1509	3,61
8	AREA DE ESPACIO PUBLICO	1715	4,11
9	AREA DE EQUIPAMIENTO (según normativa 2004-2)	7131	17,26
TOTAL		17382	41,64



REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO: MAGDALENA

MUNICIPIO: EL RETEN

PROYECTO: URBANIZACION PEDRO CASALLA

CONTIENE: PROPUESTA URBANIZACION PERFILES VIVIENDAS DETALLE PARCELEROS CUADRO DE AREAS

OFERENTE: ALCALDIA MUNICIPAL DE EL RETEN

DISEÑO: John Sammiguel ARQ. JOHN SAMMIGUEL MP. AA2012012-8948754

REVISIONES:

APROBACION PLANEACION MUNICIPAL: *[Signature]* 16/15

FECHA: ABRIL 2015

ESCALA: INDICADA

PLANO: 1/1

PROPUESTA URBANISTICA ESC: 1:1000

ARMANDO DE LA ROSA

PEDRO J SANCHEZ

BARRIO EL 26 DE JULIO

FRANCISCO PALMA

PARCELEROS

979500

979600

979700

979800

979900

980000

980100

1663900

1664000

1664100

1664200

1664300