

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.tribunadepaz.gov.co/certificado/



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAZ DE ARIPORO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604144376172738

Nro Matricula: 475-27744

Página 1

Impreso el 14 de Abril de 2016 a las 11:26:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 475 - PAZ DE ARIPORO DEPTO: CASANARE MUNICIPIO: HATO COROZAL VEREDA: EL CEDRAL

FECHA APERTURA: 16-02-2015 RADICACION: 2015-475-6-259 CON: ESCRITURA DE: 12-02-2015

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 1 CON AREA DE 2.HAS+5219.95M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 199, 2015/02/12, NOTARIA UNICA AGUAZUL ARTICULO 8 PARAGRAFO 1. DE LA LEY 1579 DE 2012; OESTE: DEL PUNTO 32 COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924398.15ESTE Y Y=1173071.89NORTE CONTINUA EN DIRECCION NORTE HASTA EL PUNTO 33 COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924464.29ESTE Y Y=1173294.38NORTE PUNTO DE VERTICE Y PARA EL ESTE CON PREDIO LA VAGABUNDA, EN 232.11, NORTE DEL PUNTO 33 CONTINUA EN DIRECCION ESTE HASTA EL PUNTO 21 DE COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924594.92ESTE Y Y=1173247.78 NORTE UBICADO EN EL SITIO DONDE CONVERGEN LAS COLINDANCIAS DE 138.70M, ESTE DEL PUNTO 21 CONTINUA EN DIRECCION SUR HASTA EL PUNTO 26 DE COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924523.90 ESTE Y Y=1173088.97 NORTE CON COLINDANCIAS DE MARTHA NUEZ Y DAGOBERTO CAMACHO, EN 180.40M SUR; PUNTO 26 CONTINUA EN DIRECCION OESTE HASTA EL PUNTO 29 DE COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924474.44ESTE Y Y=1173084.38 NORTE CON COLINDANCIAS DE DAGOBERTO CAMACHO Y JULIETA NUEZ, EN 50.14M CONTINUA EN DIRECCION OESTE HASTA EL PUNTO 30 DE COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X= 924439.91 ESTE Y Y=1173080.15 NORTE CON COLINDANCIAS DE JULIETA NUEZ Y LOLA FANDIO, EN 94.79M CONTINUA EN DIRECCION OESTE HASTA EL PUNTO 32 DE COORDENADAS PLANAS MAGNA SIRGAS ESTE CENTRAL X=924398.15 ESTE Y Y=1173071.89 NORTE CON COLINDANCIAS DE LOLA FANDIO Y PREDIO LA VAGABUNDA, EN 42.60M PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.-

COMPLEMENTACION:

1. - ESCRITURA 08 DEL 17/3/2005 NOTARIA UNICA 1 DE HATO COROZAL REGISTRADA EL 31/10/2013 POR COMPRAVENTA DE: DAGOBERTO CAMACHO PEDRAZA, A: MUNICIPIO DE HATO COROZAL, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 475-6985 -- 2. - ESCRITURA 023 DEL 18/11/1995 NOTARIA DE PAZ DE ARIPORO REGISTRADA EL 8/3/1995 POR VENTA DE: PORFIDIO FLOREZ CALDERON, A: DAGOBERTO CAMACHO PEDRAZA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 475-6985 -- 3. - RESOLUCION 0251 DEL 30/3/1987 INCORA DE YOPAL REGISTRADA EL 8/11/1988 POR ADJUDICACION BALDIOS DE: INCORA, A: PORFIDIO FLOREZ CALDERON, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 475-6985 --

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION LA ESPERANZA LOTE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

475 - 6985

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-02-2015 Radicación: 2015-475-6-259

Doc: ESCRITURA 199 DEL 12-02-2015 AGUAZUL - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0318 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE HATO COROZAL

NIT# 8000126382 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: '1'

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAZ DE ARIPORO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604144376172738

Nro Matricula: 475-27744

Página 2

Impreso el 14 de Abril de 2016 a las 11:26:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

.....
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realech

TURNO: 2016-475-1-5051

FECHA: 14-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: TULIO HERNANDEZ ROJAS



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública