



DEPARTAMENTO:

ATLANTICO

MUNICIPIO:

REPELON

PROYECTO:

URBANIZACION VILLA CAROLINA

CONTIENE:

PROPUESTA URBANISTICA PERFILES VIALES CUADRO DE AREAS ETAPA 2

OFERENTE:

JULIAN SAADE & CIA LTDA

DISEÑO:

ARQ. JOHN SANMIGUEL MP. A42012012-8648754

DIBUJO:

ARQ. JOHN SANMIGUEL

OBSERVACIONES:

FECHA:

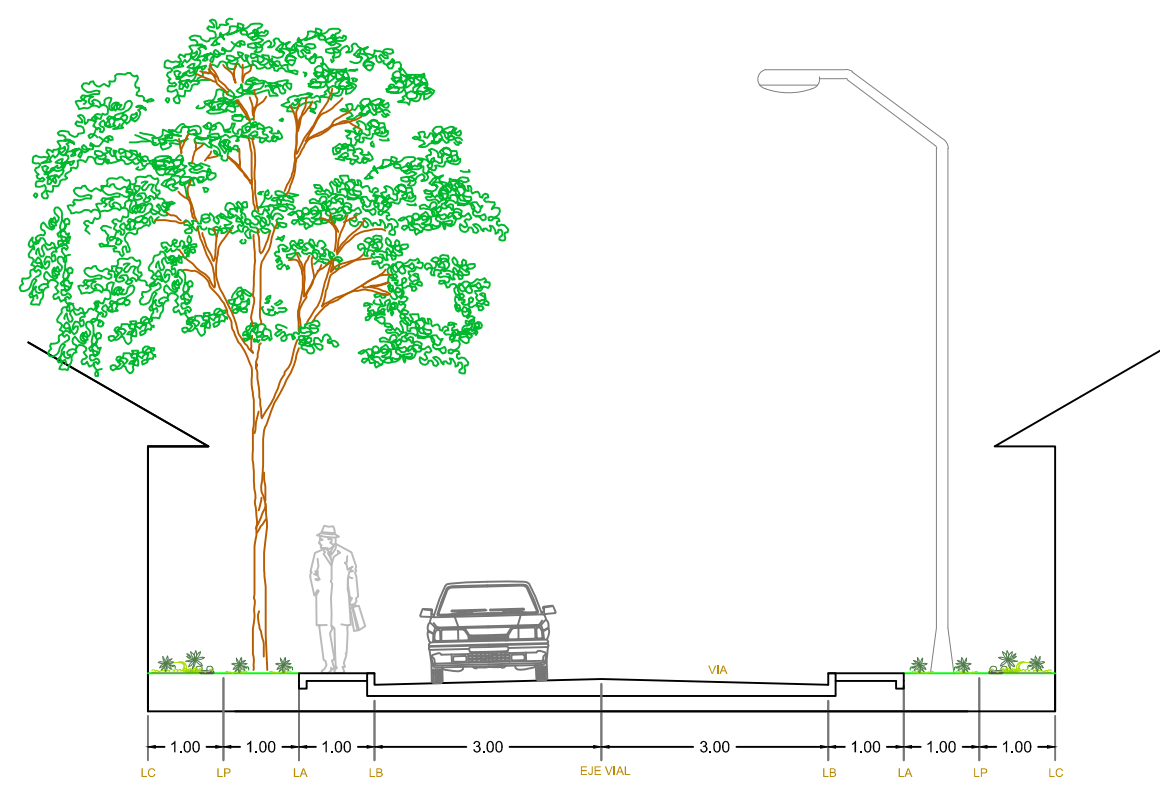
JUNIO 2014

ESCALA:

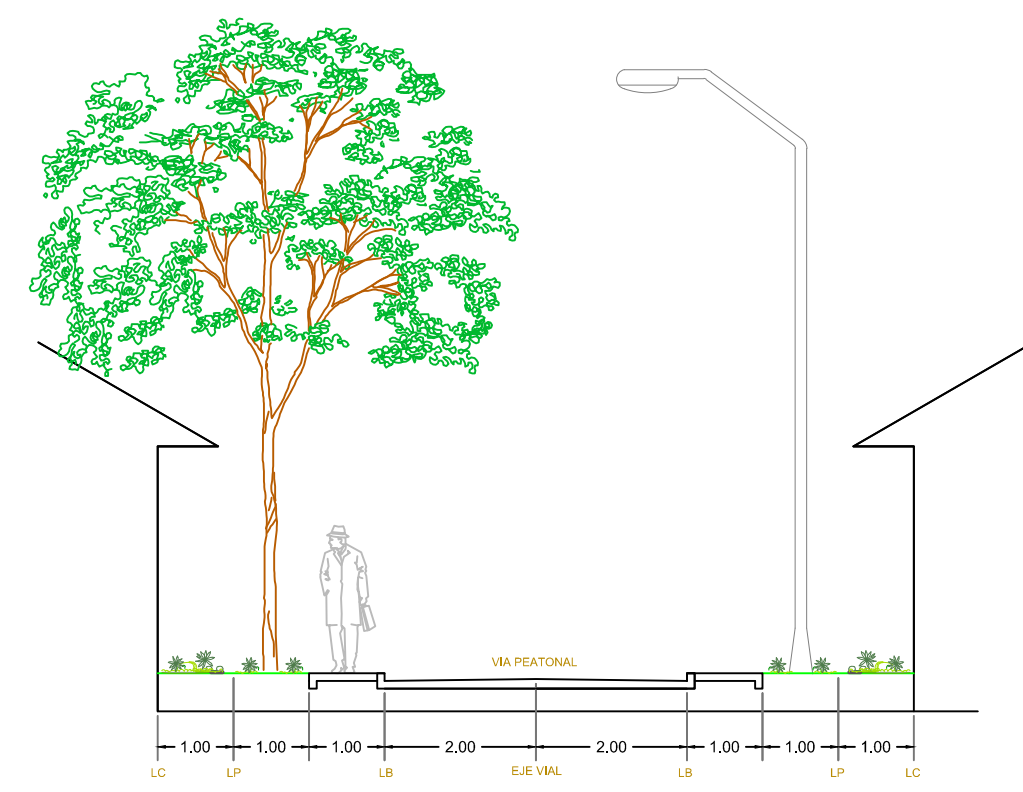
INDICADA

PLANO:

1/1



PERFIL VIA  
ESC: 1:100

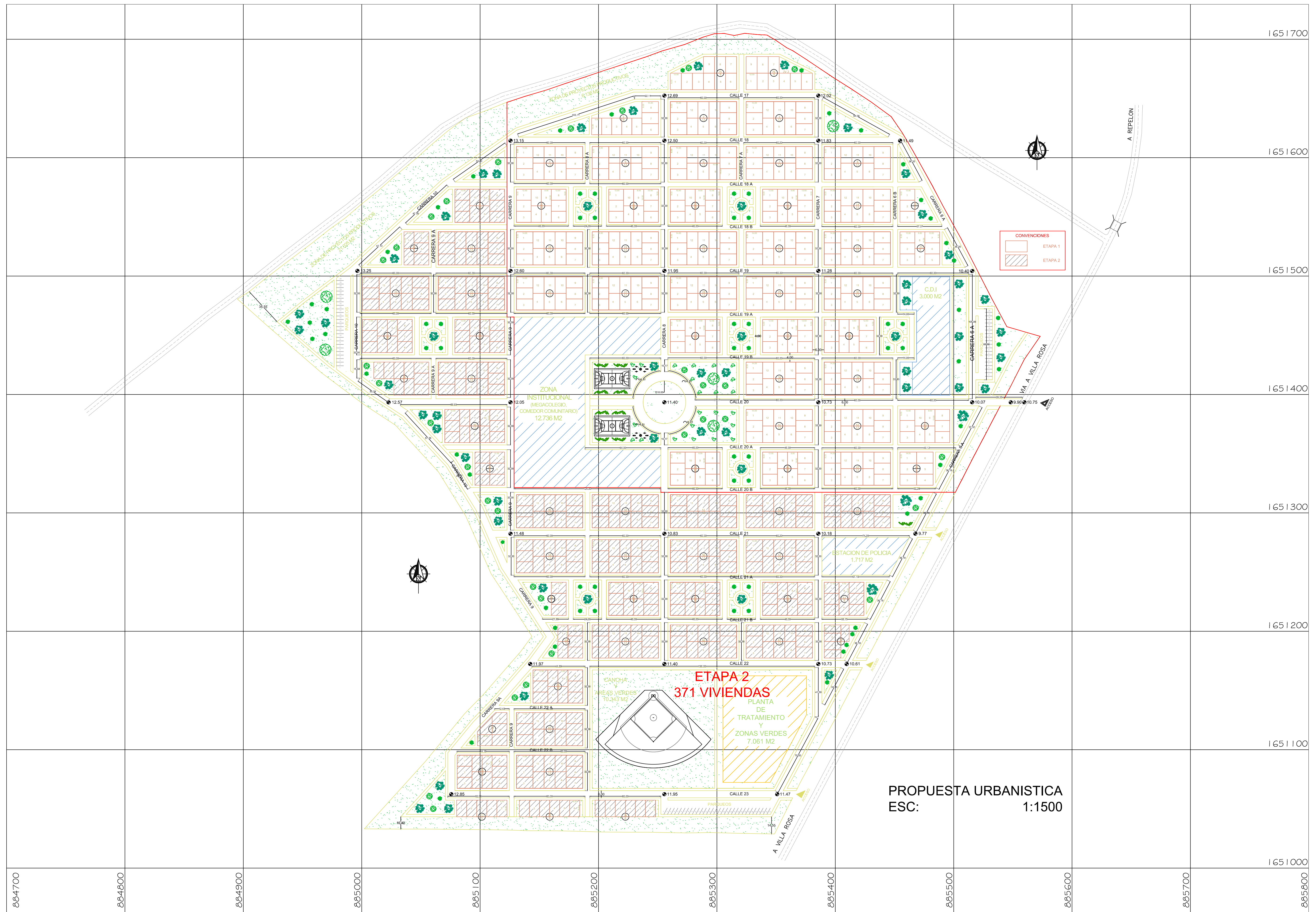


PERFIL VIA  
ESC: 1:100

DESCRIPCION	AREA m2	%
AREA TOTAL DEL LOTE	277000	100
AREA URB. VILLA CAROLINA ETAPA 2	142923	100
AREA DE LOTEO	46365	32
AREA CESION PERFILES VIALES	23913	17
ZONA JARDIN, ANTE JARDIN Y ANDENES	18785	13
PARQUEADEROS	2238	2
ZONA VERDE, PARQUES	28880	20
ZONA INSTITUCIONAL	1717	1
ZONA DE PROYECTOS PRODUCTIVOS	21025	15

Manzanas	n° Lotes	Manzanas	n° Lotes	Manzanas	n° Lotes	Manzanas	n° Lotes
9	10	44	6	59	3	69	12
16	5	49	12	60	10	70	10
17	12	50	12	61	10	71	12
24	12	51	12	62	10	72	5
25	12	52	12	63	8	73	6
31	10	53	12	64	5	74	6
32	10	54	12	65	12	77	5
36	9	55	12	66	12	78	5
37	12	56	12	67	12		
40	12	57	12	68	10	<b>TOTAL</b>	<b>371</b>

LOTES TIPO
Tipo 1: 130.62m2 (9,33m x 14,00m)
Tipo 2: 119.00m2 (8,50m x 14,00m)
Tipo 3: 116.63m2 (9,33m x 12,50m)
Tipo 4: 98.00m2 (7,00m x 14,00m)



PROPUESTA URBANISTICA  
ESC: 1:1500