

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 02 de Junio de 2016 a las 08:52:01 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2016-56881 se calificaron las siguientes matriculas:
659829

Nro Matricula: 659829

CIRCULO DE REGISTRO: 370 CALI No. Catastro: 762330100000001620026000000000
MUNICIPIO: DAGUA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 1.DAGUA.CRA 20 CALLE 12. #
- 2) LOTE DE TERRENO #BARRIO BELLAVISTA Y BUENOS AIRES

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-05-2016 Radicacion: 2016-56881

Documento: ESCRITURA 192 del: 23-05-2016 NOTARIA UNICA de DAGUA VALOR ACTO: \$ 337,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMUNDO LIMITADA 8903309173

A: MUNICIPIO DE DAGUA 8001005145 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El registrador

Día Mes Año Firma


ABOGAD48,

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUAYANA DE LA FE PUBLICA

02 JUN 2016



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
 CERTIFICADO DE TRADICION DE
 MATRICULA INMOBILIARIA

73

Nro Matricula: 370-659829

Pagina 1

Impreso el 02 de Junio de 2016 a las 09:59:41 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO:VALLE MUNICIPIO:DAGUA VEREDA:VILLAHERMOSA
 FECHA APERTURA: 13-06-2001 RADICACION: 2001-37981 CON: AUTO DE: 07-06-2001
 CODIGO CATASTRAL: 762330100000001620026000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76233010001620026000
 ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en AUTO Nro 192 de fecha 25-07-1997 en JUZG.PROMISCOU de DAGUA LOTE 1 con area de 19.200M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ESCRITURA 810 DEL 31-12-1992 NOTARIA UNICA DE DAGUA REGISTRADA EL 13-07-1995, VENTA DERECHOS PROINDIVISOS SOBRE UNA PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA #7319, LOTE CON AREA 10.60 M2. POR 20.30 M2. POR SUS LINDEROS ESPECIALES DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA , A: ARCILA ORTIZ SILVIA DOLLY, ESCRITURA 2067 DEL 31-12-1992 NOTARIA DE DE SANTANDER DE QUILICHAO REGISTRADA EL 25-01-1993, VENTA DERECHOS PROINDIVISOS SOBRE UNA PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCR#7319 RADICADOS EN UN LOTE DE 20 MTS POR 14 MTS. POR SUS LINDEROS ESPECIALES DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA DEL MUNICIPIO DE DAGUA , A: PANTOJA RODRIGUEZ MARIA VICTORIA, ESCRITURA 7319 DEL 29-08-1992 NOTARIA 10 DE CALI REGISTRADA EL 16-10-1992, VENTA DERECHOS Y ACCIONES EQUIVALENTES AL 100.000 LAS PRIMERA Y 325 CADA UNO DE LAS OTRAS DOS VENDEDORAS, PARA UN TOTAL DE 750 ACCIONES QUEDANDO LAS DOS ULTIMAS VENDEDORAS SIN DERECHOS EN EL PREDIO DE: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS EDNA XIMENA, STERLING RIVAS MARIA SORAYA, A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA ESCRITURA 7316 DEL 28-08-1992 NOTARIA 10 DE CALI REGISTRADA EL 02-09-1992, VENTA DERECHOS EN COMUN Y PROINDIVISO DE: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS VIVIAN CAROLINA, A: ASOCIACION DE PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI "ASPROSOCIAL" AUTO 0622 DEL 12-03-1992 JUZGADO 8 DE FAMILIA DE CALI REGISTRADA EL 13-04-1992, ADJUDICACION SUCESION DE: STERLING PAZ PUBLIO LEON, A: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS VIVIAN CAROLINA, STERLING RIVAS EDNA XIMENA, STERLING RIVAS SORAYA, STERLING BENITEZ PUBLIO LEON, STERLING BENITEZ MONICA, PUBLIO LEON SGERLING PAZ, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A MARIO ALFARO JIMENEZ, POR ESCRITURA # 5240 DEL 26-12-78 NOTARIA 4 DE CALI, REGISTRADA EL 05-04-79.- MARIO ALFARO JIMENEZ, ADQUIRIO POR COMPRA A ALICIA GUEVARA DE CANO Y DAVID CANO OTALVARO, POR ESCRITURA # 344 DEL 21-07-77 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 05-10-77.- ALICIA GUEVARA DE CANO, ADQUIRIO POR COMPRA A CUSTODIO CERON, POR ESCRITURA # 387 DEL 29-09-70 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 07-12-70.- CUSTODIO CERON, ADQUIRIO POR COMPRA A GRACIELA GUERRERO DE CHAVEZ, POR ESCRITURA # 230 DEL 01-06-70 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 01-09-70.- GRACIELA GUERRERO DE CHAVEZ, ADQUIRIO POR COMPRA A EMILIANA PERLAZA POR ESCRITURA # 107 DEL 23-04-59 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 05-05-59.- DAVID CANO, ADQUIRIO POR COMPRA A ALVARO EFREN MILLAN POR ESCRITURA # 296 DEL 24-08-64 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 12-11-64.- DAVID CANO, ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A ABEL FRANCO VALENCIA POR ESCRITURA # 351 DEL 14-12-62 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 15-02-63.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

- 1) LOTE 1.DAGUA.CRA 20 CALLE 12. #
- 2) LOTE DE TERRENO #BARRIO BELLAVISTA Y BUENOS AIRES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

40416

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-06-2001 Radicacion: 2001-37981 VALOR ACTO: \$

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: AUTO 192 del: 25-07-1997 JUZG.PROMISCUO de DAGUA

ESPECIFICACION: 160 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LA ASOCIACION DE PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-07-2003 Radicacion: 2003-58226 VALOR ACTO: \$ 101,760,000.00

Documento: ESCRITURA 2168 del: 20-06-2003 NOTARIA 13 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA BTA. FISCAL # 20036815 - PRIMERA COLUMNA - (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI " ASPROSOCIAL "

A: SOC. COLMUNDO RADIO S.A. LA CADENA DE LA PAZ .

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 20-06-2008 Radicacion: 2008-46375 VALOR ACTO: \$ 127,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2758 del: 13-06-2008 NOTARIA 2 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA BOLETA FISCAL 00149969-08 PRIMERA COLUMNA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMUNDO RADIO S.A LA CADENA DE LA PAZ NIT 860.069.229-7

A: COLMUNDO LIMITADA NIT 890.330.917-3

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-05-2016 Radicacion: 2016-56881 VALOR ACTO: \$ 337,000,000.00

Documento: ESCRITURA 192 del: 23-05-2016 NOTARIA UNICA de DAGUA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMUNDO LIMITADA

8903309173

A: MUNICIPIO DE DAGUA

8001005145 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion-Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6026 fecha 23-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE

23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-1620 fecha 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
A GUANDE DE LA FE PUBLICA

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

=====

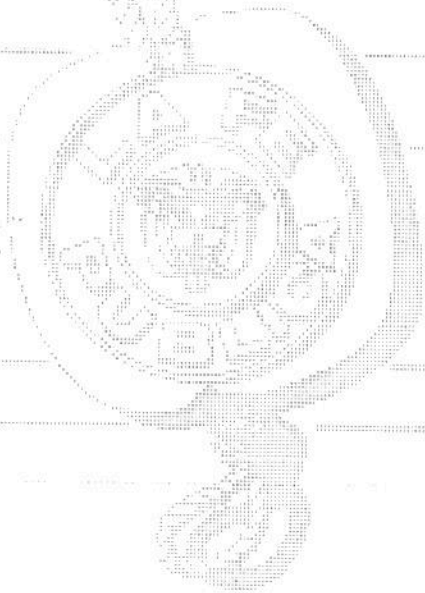
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID26 Impreso por:CONTRO21

TURNO: 2016-253576 FECHA: 27-05-2016

El Registrador Principal FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A :



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604151068199294

Nro Matrícula: 370-659829

Pagina 1

Impreso el 15 de Abril de 2016 a las 04:13:37 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: DAGUA VEREDA: VILLAHERMOZA
FECHA APERTURA: 13-06-2001 RADICACIÓN: 2001-37981 CON: AUTO DE: 07-06-2001
CODIGO CATASTRAL: 762330100000001620026000000000 COD CATASTRAL ANT: 76233010001620026000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en AUTO Nro 192 de fecha 25-07-1997 en JUZG.PROMISCUO de DAGUA LOTE 1 con area de 19.200M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ESCRITURA 810 DEL 31-12-1992 NOTARIA UNICA DE DAGUA REGISTRADA EL 13-07-1995, VENTA DERECHOS PROINDIVISOS SOBRE UNA PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA #7319, LOTE CON AREA 10.60 M2. POR 20.30 M2. POR SUS LINDEROS ESPECIALES DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA , A: ARCILA ORTIZ SILVIA DOLLY, ESCRITURA 2067 DEL 31-12-1992 NOTARIA DE DE SANTANDER DE QUILICHAO REGISTRADA EL 25-01-1993, VENTA DERECHOS PROINDIVISOS SOBRE UNA PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCR#7319 RADICADOS EN UN LOTE DE 20 MTS POR 14 MTS. POR SUS LINDEROS ESPECIALES DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA DEL MUNICIPIO DE DAGUA , A: PANTOJA RODRIGUEZ MARIA VICTORIA, ESCRITURA 7319 DEL 29-08-1992 NOTARIA 10 DE CALI REGISTRADA EL 16-10-1992, VENTA DERECHOS Y ACCIONES EQUIVALENTES AL 100.000 LAS PRIMERA Y 325 CADA UNO DE LAS OTRAS DOS VENEDORAS, PARA UN TOTAL DE 750 ACCIONES QUEDANDO LAS DOS ULTIMAS VENEDORAS SIN DERECHOS EN EL PREDIO DE: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS EDNA XIMENA, STERLING RIVAS MARIA SORAYA, A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA ESCRITURA 7316 DEL 28-08-1992 NOTARIA 10 DE CALI REGISTRADA EL 02-09-1992, VENTA DERECHOS EN COMUN Y PROINDIVISO DE: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS VIVIAN CAROLINA, A: ASOCIACION DE PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI "ASPROSOCIAL" AUTO 0622 DEL 12-03-1992 JUZGADO 8 DE FAMILIA DE CALI REGISTRADA EL 13-04-1992, ADJUDICACION SUCESION DE: STERLING PAZ PUBLIO LEON, A: STERLING RIVAS FABIOLA DEL SOCORRO, STERLING RIVAS VIVIAN CAROLINA, STERLING RIVAS EDNA XIMENA, STERLING RIVAS SORAYA, STERLING BENITEZ PUBLIO LEON, STERLING BENITEZ MONICA, PUBLIO LEON SGERLING PAZ, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A MARIO ALFARO JIMENEZ, POR ESCRITURA # 5240 DEL 26-12-78 NOTARIA 4 DE CALI, REGISTRADA EL 05-04-79.- MARIO ALFARO JIMENEZ, ADQUIRIO POR COMPRA A ALICIA GUEVARA DE CANO Y DAVID CANO OTALVARO, POR ESCRITURA # 344 DEL 21-07-77 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 05-10-77.- ALICIA GUEVARA DE CANO, ADQUIRIO POR COMPRA A CUSTODIO CERON, POR ESCRITURA # 387 DEL 29-09-70 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 07-12-70.- CUSTODIO CERON, ADQUIRIO POR COMPRA A GRACIELA GUERRERO DE CHAVEZ, POR ESCRITURA # 230 DEL 01-06-70 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 01-09-70.- GRACIELA GUERRERO DE CHAVEZ, ADQUIRIO POR COMPRA A EMILIANA PERLAZA POR ESCRITURA # 107 DEL 23-04-59 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 05-05-59.- DAVID CANO, ADQUIRIO POR COMPRA A ALVARO EFREN MILLAN POR ESCRITURA # 296 DEL 24-08-64 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 12-11-64.- DAVID CANO, ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A ABEL FRANCO VALENCIA POR ESCRITURA # 351 DEL 14-12-62 NOTARIA DE DAGUA, REGISTRADA EL 15-02-63.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

- 1) LOTE 1.DAGUA.CRA 20 CALLE 12. #
- 2) LOTE DE TERRENO #BARRIO BELLAVISTA Y BUENOS AIRES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 40416

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-06-2001 Radicación: 2001-37981

Doc: AUTO 192 del 25-07-1997 JUZG.PROMISCUO de DAGUA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 160 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA ASOCIACION DE PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI

X

