

25

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE SAN JUAN DEL CESAR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

**Nro Matrícula: 214-31942**

Impreso el 3 de Junio de 2016 a las 02:43:44 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 214 SAN JUAN DEL CESAR DEPTO: GUAJIRA MUNICIPIO: EL MOLINO VEREDA: EL MOLINO  
FECHA APERTURA: 13/3/2015 RADICACIÓN: 2015-214-6-702 CON: ESCRITURA DE 9/3/2015

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE CON AREA DE 1 HECTAREA 7.912.549M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 67, 2015/03/09, NOTARIA UNICA VILLANUEVA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.- MEDIDAS Y LINDEROS. NORTE: CON PREDIOS DE JULIO ELIAS PALMAR EN DISTANCIA DE 59.23MTS, CON FELIPE CALDERON Y PROYECCION DE LA CALLE 19, EN UNA DISTANCIA DE 46.64MTS. - SUR: CON EL BARRIO VILLA VICTORIA, EN DISTANCIA DE 58.08 MTS, CON LA CASA DE LA CULTURA, EN DISTANCIA DE 58.75 MTS, CON HUGUEZ DAZA ZABAleta Y CARRERA 2 EN MEDIO, EN DISTANCIA DE 35.68 MTS Y CON LA POLICIA NACIONAL, EN DISTANCIA DE 31.84MTS.- ESTE: CON PREDIOS DE FELIPE CALDERON EN DISTANCIA DE 28.57 MTS, CON EL COMEDOR COMUNITARIO "EL MILLON" Y LOS SEÑORES LUISA RINCONES, JOSE MONTERIO RINCONES Y CLEMENTINA NORIEGA, EN UNA DISTANCIA DE 61.05 MTS, CON LA PROYECCION DE LA CARRERA 1N Y EL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA "CIC" EN DISTANCIA DE 35.61 MTS Y CON LA POLICIA NACIONAL EN DISTANCIA DE 57.13 MTS.- OESTE: CON PREDIOS DEL SEÑOR JULIO ELIAS PALMAR, EN DISTANCIA DE 154.12MTS.-

**COMPLEMENTACIÓN:**

EL MUNICIPIO DE EL MOLINO ADQUIRIO EL PREDIO POR CESION DE BALDIO URBANO QUE LE HIZO LA NACIÓN DE CONFORMIDAD CON LA LEY 137 DE 1.959 Y EL ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1.997, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA NO. 260 DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2010 CORRIDA EN LA NOTARIA UNICA DE VILLANUEVA LA GUAJIRA, DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL FOLIO NO. 214-25324.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) CARRERA 2# 19-97 BARRIO "EL MILLÓN" LOTE

SUPERINTENDENCIA

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)**

214-25324

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 12/3/2015 Radicación: 2015-214-6-702  
DOC: ESCRITURA 67 DEL: 9/3/2015 NOTARIA UNICA DE VILLANUEVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO 0915 DESENGLOBE - 1 HECTAREA 7.912.549M2. PARA UN PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL "URBANIZACIÓN MARIA FERNANDA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, (-) Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE EL MOLINO NIT# 800092788-0 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE SAN JUAN DEL CESAR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 214-31942

Impreso el 3 de Junio de 2016 a las 02:43:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58337 Impreso por: 58337

TURNO: 2016-214-1-5578 FECHA: 3/6/2016

NIS: n00qH2U+9Rr0kBNnpVcs/Z9NKh9IPvUa/R5wJRYg24w=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: SAN JUAN DEL CESAR

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) LUZ HELENA CUELLO MENDOZA

