

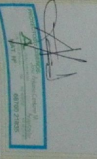
PLANTA URBANISTICA

ESCALA: 1:200

MIRADORES DE LA
GRUTA
OFICINA DE
PLANEACION
MUNICIPAL CHIMA

CHINA, SANTANAER
CAMERON Y NOMBRES LEONAR

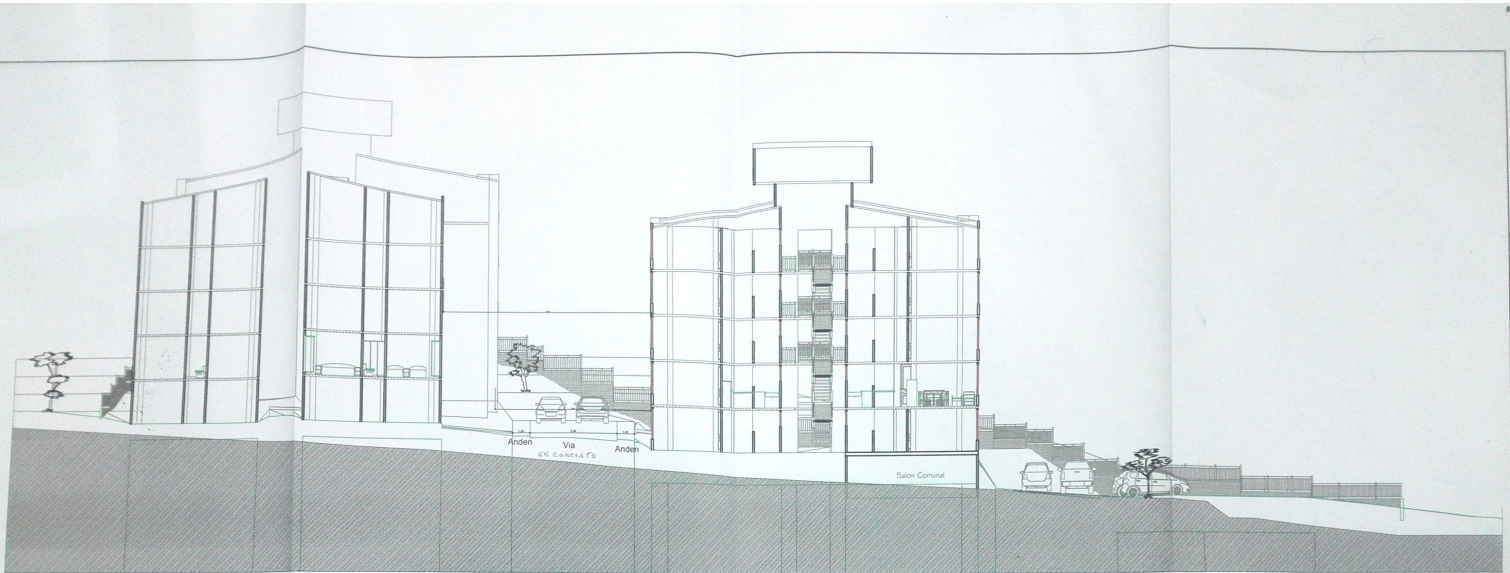
VIVIENDA
DE INTERES SOCIAL



1 : 150

Urb.: 1 de 7

SECRETARIA DE
MUNICIPAL CHIMA



PERFIL VIAL
ESCALA: 1:1000

CUADRO DE AREAS TORRES

AREA TOTAL LOTE 2581.74 M2 AREA DE APTOS 4568.00 M2

Torre 1		Torre 2		Torre 3		Torre 4	
Apto 101	45.00 M2	Apto 101	45.00 M2	Apto 101	45.00 M2	Apto 101	45.00 M2
Apto 102	45.00 M2	Apto 102	45.00 M2	Apto 102	45.00 M2	Apto 102	45.00 M2
Apto 103	45.00 M2	Apto 103	45.00 M2	Apto 103	45.00 M2	Apto 103	45.00 M2
Apto 104	45.00 M2	Apto 104	45.00 M2	Apto 104	45.00 M2	Apto 104	45.00 M2
Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2
Apto 201	45.00 M2	Apto 201	45.00 M2	Apto 201	45.00 M2	Apto 201	45.00 M2
Apto 202	45.00 M2	Apto 202	45.00 M2	Apto 202	45.00 M2	Apto 202	45.00 M2
Apto 203	45.00 M2	Apto 203	45.00 M2	Apto 203	45.00 M2	Apto 203	45.00 M2
Apto 204	45.00 M2	Apto 204	45.00 M2	Apto 204	45.00 M2	Apto 204	45.00 M2
Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2
Apto 301	45.00 M2	Apto 301	45.00 M2	Apto 301	45.00 M2	Apto 301	45.00 M2
Apto 302	45.00 M2	Apto 302	45.00 M2	Apto 302	45.00 M2	Apto 302	45.00 M2
Apto 303	45.00 M2	Apto 303	45.00 M2	Apto 303	45.00 M2	Apto 303	45.00 M2
Apto 304	45.00 M2	Apto 304	45.00 M2	Apto 304	45.00 M2	Apto 304	45.00 M2
Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2
Apto 401	45.00 M2	Apto 401	45.00 M2	Apto 401	45.00 M2	Apto 401	45.00 M2
Apto 402	45.00 M2	Apto 402	45.00 M2	Apto 402	45.00 M2	Apto 402	45.00 M2
Apto 403	45.00 M2	Apto 403	45.00 M2	Apto 403	45.00 M2	Apto 403	45.00 M2
Apto 404	45.00 M2	Apto 404	45.00 M2	Apto 404	45.00 M2	Apto 404	45.00 M2
Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2
Apto 501	45.00 M2	Apto 501	45.00 M2	Apto 501	45.00 M2	Apto 501	45.00 M2
Apto 502	45.00 M2	Apto 502	45.00 M2	Apto 502	45.00 M2	Apto 502	45.00 M2
Apto 503	45.00 M2	Apto 503	45.00 M2	Apto 503	45.00 M2	Apto 503	45.00 M2
Apto 504	45.00 M2	Apto 504	45.00 M2	Apto 504	45.00 M2	Apto 504	45.00 M2
Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2	Escalera punto tipo	22.80 M2
TOTAL Torre 1	1142.00 M2	TOTAL Torre 2	1142.00 M2	TOTAL Torre 3	1142.00 M2	TOTAL Torre 4	1142.00 M2

CUADRO DE AREAS PROYECTO URBANISTICO

	MTS2	%
AREA NETA URBANIZABLE	2581.74	100
AREAS DE CESION		
1 AREAS VIAS VEHICULARES	220.19	8.53
2 AREA ANDENES	318.23	12.33
3 AREA PARQUEOS	325.48	12.61
4 AREA ZONAS VERDES	242.55	9.39
5 AREA PARQUES	101.79	7.04
6 AREA DE RECREACION	47.18	1.83
7 SALON COMUNAL	153.72	5.95
8 CANCHA MULTIPLE	171.00	6.62
9 CHUT DE BASURAS	8.00	0.31
TOTAL AREAS DE CESION	1663.14	64.61
10 AREA PRIVADA PARA VIVIENDAS	913.60	35.39
11 TOTAL NUMERO DE VIVIENDAS	80	

Yo Bo
SECRETARIO DE PLANEACION
MUNICIPAL CHIMA
11-04-2017
17-97-2447

MIRADORES DE LA GRUTA
OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL CHIMA

CHIMA - SANTANDER
CARRERA 6 NUMERO 3 IMPAR

VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

1 : 100

Urb.: 2 de 7