

**PLANTA GENERAL**  
 AREA TOTAL LOTE = 5,175m<sup>2</sup>  
 AREA UNIDAD LOTE = 78 M<sup>2</sup>  
 AREA CONSTRUIDA POR UNIDAD DE VIVIENDA = 42 M<sup>2</sup>

| Nº  | Descripción                   | M <sup>2</sup> | %      |
|-----|-------------------------------|----------------|--------|
| 1   | Área Brutas                   | 5,175.00       | 100.0% |
| 2   | Área Mts Utilización (A.M.U.) | 5,175.00       | 100.0% |
| 3   | Área Constr. Totales          | 3,045.00       | 58.9%  |
| 4   | Área Espacio Vías y Andenes   | 1,378.00       | 26.6%  |
| 4.1 | Vías vehiculares              | 505.90         | 9.8%   |
| 4.2 | Andenes                       | 242.00         | 4.7%   |
| 4.3 | Parqueaderos 13 unidades      | 142.50         | 2.7%   |
| 4.4 | Otras Adecuaciones            | 607.50         | 11.7%  |
| 4   | Área Espacio Público          | 480.00         | 9.3%   |
| 4.1 | Zonas verdes                  | 228.00         | 4.4%   |
| 4.2 | Parques                       | 228.00         | 4.4%   |
| 4.3 | Áreas de recreación           | 304.00         | 5.9%   |
| 5   | Áreas de Equipamiento         | 414.00         | 8.0%   |
| 5.1 | Sala multipl. cubiertos       | 351.00         | 6.8%   |
| 5.2 | Cancha multipl. descubierta   | 208.00         | 4.0%   |
| 5.3 | Unidad Técnica de Baños       | 5.00           | 0.1%   |
| 6   | Área Brutas para viviendas    | 1,290.00       | 24.9%  |
|     | Otras áreas privadas (jardín) | 324.00         | 6.3%   |
|     | Compartición A.M.U.           | 5,175.00       | 100.0% |

1137650 m.E.

1137700 m.E.

1137750 m.E.

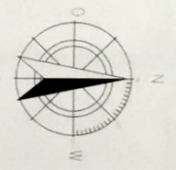
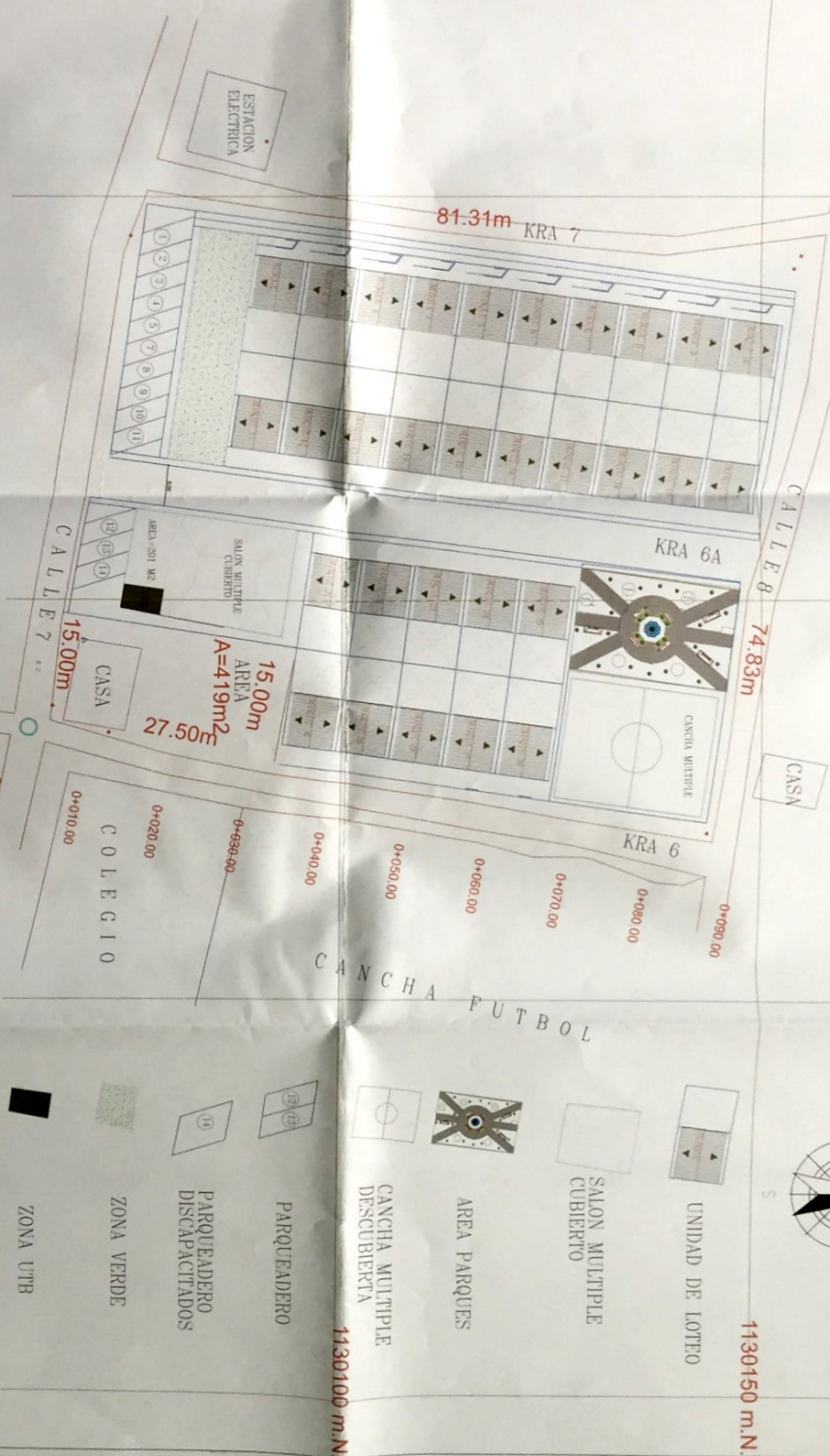
1137800 m.E.

1137850 m.E.

1130050 m.N.

1130100 m.N.

1130150 m.N.



LOTED Y URBANISMO  
 URBANIZACION  
 TOPAGA-BOYACA

U.B. Resolución  
 No. 10-102  
 Sep. 2 2015

MUNICIPIO DE TOPAGA-BOYACA  
 ZONA URBANA

GOBIERNO  
 PLANO TOPOGRAFICO PARA EL  
 CALCULO DE AREA Y LA  
 Y LOTED

MUNICIPIO DE TOPAGA - BOYACA

PLANO No. 1  
 DE LA  
 ESCALA DE TITULO  
 1:1000