

12 AGO. 2018

CERTIFICADO NACIONAL CATASTRAL



12 AGO. 2016

6.12/

Neiva,

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 11-08-2016 17:23:	
Al Contestar Cite Nr.:2412016EE4207-01 - F:1 - A:0	
ORIGEN:	Sd:3151 - CONSERVACION/RODRIGUEZ OSPINA JOSE WILMER
DESTINO:	ALCALDIA MUNICIPAL/JOSE SEVEL CASTRO TOVAR
ASUNTO:	CERTIFICACION AIPE
OBS:	

Doctor
 JOSE SEVEL CASTRO TOVAR
 Calle 4 # 4 – 71 Tel 8389039
 Alcalde Municipal
 Aipe – Huila

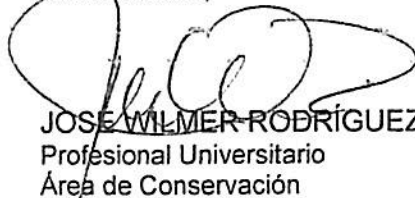
ASUNTO: Respuesta solicitud municipio de Aipe predio 00-01-0001-0227-000.

Cordial Saludo.

En relación con la solicitud contenida en su oficio, con radicación IGAC 2412016ER3712 del 10-08-2016, le informo, que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi con gusto realiza esta tarea la cual cumple el área de Conservación, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. El predio con identificación catastral número 00-01-0001-0227-000 y matrícula inmobiliaria 200-252289 a nombre del **Municipio de Aipe Huila**, con un área de 60.000 M2, (escritura 200 del 08 – 08 – 2016, Notaría única de Aipe), a la fecha se encuentra en trámite la actualización de la información de la Inscripción Catastral.
2. Una vez se actualice la inscripción catastral del predio, se emitirá el certificado correspondiente.



Atentamente,



JOSE WILMER RODRIGUEZ OSPINA
 Profesional Universitario
 Área de Conservación

Proyectó y Digió: José Wilmer Rodríguez Ospina
 Oficio 2412016ER3319

12 AGO. 2016

 Libertad y Orden	ALCALDIA MUNICIPAL DE AIPE Nit 891.180.070 - 1 Calle 4 No. 4-71 Teléfono: 8389089 Email: muniaipe@aipe.gov-co	Version 01 Fecha de Aprobación 03/08/ 2012 Página 1 de 1	MUNICIPIO DE AIPE  "MARCAMOS LA DIFERENCIA"
	DESPACHO	Código: 160.13.01	

Aipe, 10 de agosto de 2016

Doctor:
RAMIRO ADOLFÓ MUÑOZ CALDERON
 Director Territorial Huila
 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

Asunto: Solicitud Certificado Plano Predial Catastral y Certificado Catastral Nacional.

En mi condición de **ALCALDE del MUNICIPIO DE AIPE** propietario del lote de terreno denominado "**URBANIZACIÓN LA DIFERENCIA**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N°200-252289 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva e involucrado con la cédula catastral 000100010014000, mediante la presente me permito solicitar:

- La **actualización** del área y de la información correspondiente al lote de terreno denominado "**URBANIZACIÓN LA DIFERENCIA**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **200-252289** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva e involucrado con la cédula catastral 000100010014000. El predio antes mencionado surgió de una partición material realizada mediante escritura pública No. 200 de la Notaria Única del Municipio Aipe Huila del ocho (8) de agosto de 2016, acto debidamente inscrito a folio de matrícula No.200-252289 y en la 200-235091 correspondiente al predio de mayor extensión.
- Se sirva expedir **Certificado Plano Predial Catastral**, en el que consten los linderos del lote denominado "**URBANIZACIÓN LA DIFERENCIA**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **200-252289** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva e involucrado con la cédula catastral 000100010014000.
- Se sirva expedir **Certificado Catastral Nacional**, del lote denominado "**URBANIZACIÓN LA DIFERENCIA**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **200-252289** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva e involucrado con la cédula catastral 000100010014000, donde conste el área, número de la cédula catastral o ficha predial, el número de matrícula inmobiliaria, dirección y demás información que nos permita determinar el aspecto físico, jurídico y económico del inmueble de acuerdo a la información almacenada en la base de datos del IGAC.



Elaborado : DMHT	Revisado : GONZALO ARIAS	Aprobado: GONZALO ARIAS
Firma	Firma	Firma

Marcamos La Diferencia...

20

222

12 AGO 2016

 Libertad y Orden	ALCALDIA MUNICIPAL DE AIPE Nit 891.180.070 - 1 Calle 4 No. 4-71 Teléfono: 8389089 Email: muniaipe@aipe.gov-co	Version 01 Fecha de Aprobación 03/08/ 2012 Página 1 de 1	 MUNICIPIO DE AIPE "MARCAMOS LA DIFERENCIA"
	DESPACHO	Código: 160.13.01	

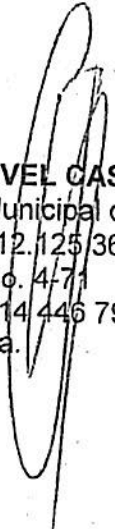
Lo anterior en razón a que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita III, establece como requerimiento para la validación de los proyectos presentados, fin último del municipio, la presentación del certificado plano predial catastral y el certificado catastral nacional del predio postulado.

Para El trámite correspondiente adjunto:

- Certificado de Libertad y Tradición 200-252289
- Certificado de Libertad y Tradición 200-235091
- Certificado de libertad y tradición 200-235092
- Certificado de Libertad y Tradición 200-13795
- Copia de la E.P. 200 del 08 de Agosto de 2016
- Copia de la E.P. 73 del 26 de marzo de 2014.
- Copia de la E.P. 248 del 4 de noviembre de 2009.
- Copia del levantamiento topográfico debidamente protocolizado.

En espera de una pronta y oportuna respuesta.

JOSE SEVEL CASTRO TOVAR.
 Alcalde Municipal de Aipe Huila.
 C.C. No. 12.125.361
 Calle: 4 No. 4-71
 Celular: 314 446 79 80
 Aipe- Huila.



INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 10-08-2016 16:03:
 2412016ER3712-01 - F:29 - A:28
 ORIGEN: ALCALDIA MUNICIPAL/CASTRO TOVAR JOSE SEVEL
 DESTINO: DIRECCION TERRITORIAL HUILA/MUNOZ CALDERON RAM
 ASUNTO: PLANEO Y CERTIFICADO CATASTRAL DEL PREDIO N 0-1-
 OBS: FIRME EXA REGISTRO N 200-252289/235091/235092/13795 E

Elaborado : DMHT	Revisado : GONZALO ARIAS
Firma	Firma

Marcamos La Diferencia...

27 OCT. 2016

085

**CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL Y
CERTIFICADO PLANO PREDIAL
CATASTRAL**



IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



**TODOS POR UN
NUEVO PAÍS**
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

27 OCT. 2016
060

CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

CERTIFICA

1185-641636-27926-19606386

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MUNICIPIO-DE-AIPE identificado(a) con NIT No. 8911800701 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

DEPARTAMENTO: 41-HUILA	MATRÍCULA: 200-252289
MUNICIPIO: 16-AIPE	ÁREA TERRENO: 6 Ha .00m ²
NÚMERO PREDIAL: 00-01-00-00-0001-0230-0-00-00-0000	ÁREA CONSTRUIDA: 0.0 m ²
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 00-01-0001-0230-000	AVALÚO: \$ 10,490,000
DIRECCIÓN: URBANIZACION LA DIFERENCIA	

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Número de documento	Nombre
.IT	08911800701	MUNICIPIO-DE-AIPE

El presente certificado se expide para interesado a los 26 días de octubre de 2016.


Paola Andrea Méndez Hernández
Subdirectora de Estudios Catastrales y Registro

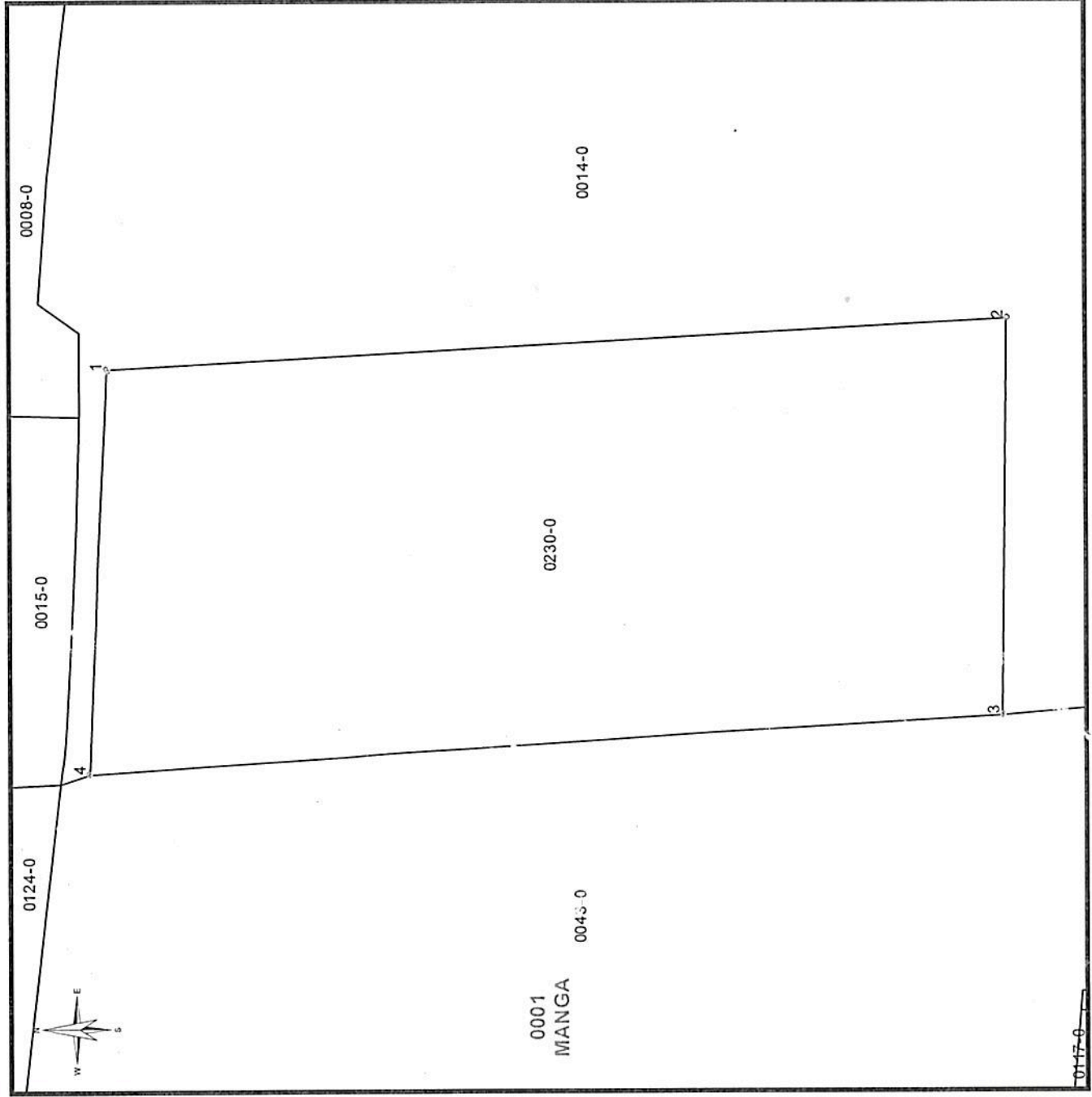
NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.



NUMERO PREDIAL

00-01-0001-0230-000

MATRICULA INMOBILIARIA

200-252289

AREA TERRENO 60000 m²

AREA CONSTRUIDA 0 m²

DIRECCION URBANIZACION LA DIFERENCIA

FECHA DE EXPEDICION 25/10/2016

COORDENADAS PLANAS

PUNTO	METROS ESTE	METROS NORTE
1	870972,47	849269,70
2	870992,43	848902,54
3	870831,27	848904,91
4	870808,10	849277,12

ESCALA 1:2500

CONVENCIONES

- AREA CONSTRUIDA
- AREA NO CONSTR.
- LINDERO PREDIAL
- CAMBIO DE COLINDANCIA
- LONGITUD DE COLINDANCIA

Version 3.0

[Signature]
 FIRMA AUTORIZADA

TERRITORIAL HUILA

3434159

27 OCT. 2016

